



Residence Inn Paramaribo
Anton Dragtenweg 07, Paramaribo
Suriname, Zuid - Amerika
T: (597) 521414
F: (597) 424811
E: frontoffice@resinn.com
W: www.resinn.com
 www.facebook.com/resinn

Residence Inn Nickerie
R. P. Bharosstraat 84 Nieuw Nickerie,
Suriname, Zuid - Amerika
T: (597) 210950
F: (597) 210954
E: rin.frontoffice@resinn.com
W: www.resinn.com
 www.facebook.com/resinn

RAPPORT
aan
De Directie van
RESIDENCE INN N.V.
PARAMARIBO

inzake
de jaarrekening 2015-16



Residence Inn Paramaribo
Anton Dragtenweg 07, Paramaribo
Suriname, Zuid - Amerika
T: (597) 521414
F: (597) 424811
E: frontoffice@resinn.com
W: www.resinn.com
 www.facebook.com/resinn

Residence Inn Nickerie
R. P. Bharosstraat 84 Nieuw Nickerie,
Suriname, Zuid - Amerika
T: (597) 210950
F: (597) 210954
E: rin.frontoffice@resinn.com
W: www.resinn.com
 www.facebook.com/resinn

INHOUDSOPGAVE

Rapport

Controleverklaring van de onafhankelijke accountant/ 1

Algemeen/ 3

Vaststelling jaarrekeningen voorgaande jaren/ 3

Financiële positie/ 5

Resultaat/ 6

Bespreking van de fiscale positie/ 8

Jaarrekening

Balans per 31 maart 2016/ 9

Winst- en verliesrekening over 2015-16/ 11

Kasstroomoverzicht/ 12

Toelichting

Algemene toelichting/ 13

Toelichting op de balans per 31 maart 2016/ 18

Toelichting op de winst- en verliesrekening over 2015-16/ 22

Overige gegevens/ 26

Directie en Raad van Commissarissen van
RESIDENCE INN N.V.
Anton Dragtenweg 7
PARAMARIBO

Paramaribo, 24 september 2018
C 18/45 EP/SS

Mijne heren,

Ingevolge de door de Raad van Commissarissen van Residence Inn N.V. verstrekte opdracht tot controle van de jaarrekening over het boekjaar geëindigd op 31 maart 2016 van Residence Inn N.V. brengen wij hierbij verslag uit omtrent onze uitgevoerde controlewerkzaamheden.

CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT

A. Verklaring over de in het rapport opgenomen jaarrekening

Onze oordeelonthouding

Wij hebben de in dit rapport op pagina 9 tot en met 27 opgenomen jaarrekening voor het jaar geëindigd op 31 maart 2016 van Residence Inn N.V. te Paramaribo gecontroleerd.

Wij geven geen oordeel over de getrouwheid van de in dit rapport opgenomen jaarrekening van de vennootschap. Vanwege het belang van de aangelegenheden beschreven in de paragraaf 'De basis voor onze oordeelonthouding' zijn wij niet in staat geweest om voldoende en geschikte controle-informatie te verkrijgen om daarop ons controleoordeel bij de in dit rapport opgenomen jaarrekening te kunnen baseren.

De jaarrekening bestaat uit:

1. De balans per 31 maart 2016;
2. De winst- en verliesrekening en het kasstroomoverzicht over de periode 1 april 2015 tot en met 31 maart 2016;
3. De toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor onze oordeelonthouding

Door organisatorische en andere omstandigheden, waaronder achterstanden in de financiële administratie en wijzigingen in de directie van de vennootschap, is gebleken dat de interne organisatie niet op zodanige wijze kan worden ingericht dat de administratieve organisatie en interne beheersing adequaat kan functioneren terzake de juistheid en volledigheid van opbrengsten en kosten. Er ontbreekt een adequate interne beheersingskader inzake inkoop, voorraden en leegstand waardoor er onvoldoende geschikte controle-informatie is verkregen. Hierdoor is het niet mogelijk gebleken door accountantscontrole op rationele wijze de vereiste zekerheid te verkrijgen over de juistheid en volledigheid van de opbrengsten en daarmee rechtstreeks samenhangende posten die zijn opgenomen in de jaarrekening van de vennootschap.

Benadrukking van onzekerheid omtrent de continuïteit

Wij vestigen de aandacht op de continuïteitsparagraaf in de toelichting van de jaarrekening, waarin uiteengezet is dat de entiteit ruim zeven aaneengesloten boekjaren negatieve resultaten heeft geleden en dat de solvabiliteit afgenomen is. Deze condities duiden op het bestaan van een onzekerheid van materieel belang op grond waarvan gereede twijfel zou kunnen bestaan over de continuïteitsveronderstelling van de entiteit.

B. Beschrijving van verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening

Verantwoordelijkheden van de directie voor de jaarrekening

De directie is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. In dit kader is de directie verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die de directie noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet de directie afwegen of de onderneming in staat is om haar werkzaamheden in continuïteit voort te zetten. Op grond van genoemd verslaggevingsstelsel moet de directie de jaarrekening opmaken op basis van de continuïteitsveronderstelling, tenzij de directie het voornemen heeft om de onderneming te liquideren of de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of als beëindiging het enige realistische alternatief is.

De directie moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gereede twijfel zou kunnen bestaan of de vennootschap haar bedrijfsactiviteiten in continuïteit kan voortzetten, toelichten in de jaarrekening.

Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het geven van een oordeel over de jaarrekening op basis van onze controle, verricht in overeenstemming met de International Standards on Auditing uitgevaardigd door de International Federation of Accountants. Vanwege het belang van de aangelegenheden beschreven in de paragraaf 'De basis voor onze oordeelonthouding' zijn wij niet in staat geweest om voldoende en geschikte controle-informatie te verkrijgen om daarop ons oordeel te kunnen baseren..

Hoogachtend,
BDO Assurance N.V.
Namens deze



W.K. Achthoven RA
Partner

ALGEMEEN

Oprichting en doel van de vennootschap

Residence Inn N.V., statutair gevestigd te Paramaribo, is een dochtervennootschap van de Surinaamse Luchtvaart Maatschappij N.V. en is opgericht op 26 november 1997. De navolgende doelstellingen zijn verwoord in de statuten:

- a. Het ontplooiën van activiteiten met betrekking tot toerisme en recreatie en de bevordering daarvan, waaronder begrepen het oprichten en exploiteren van inrichtingen tot het verstrekken van verblijf aan personen voor zover wettelijk toegestaan;
- b. Het samenwerken met of deelnemen in of ondersteuning verlenen aan andere ondernemingen of instellingen, die een soortgelijk doel nastreven;
- c. Het ontplooiën van alle andere activiteiten, die met het voorgaande verband houden of daaraan bevorderlijk kunnen zijn, voor zover wettelijk toegestaan.

Het geplaatste aandelen kapitaal is voor 99% in handen van de Surinaamse Luchtvaart Maatschappij N.V., terwijl 1% in handen is van de Mets N.V.

VASTSTELLING JAARREKENINGEN VOORGAANDE JAREN

Op de Algemene Vergadering van Aandeelhouders, gehouden op 24 september 2014 zijn de jaarrekeningen 1997-98 (jaar van oprichting) tot en met 2010-11 vastgesteld en goedgekeurd. Per balansdatum zijn de jaarrekeningen 2011-12 tot en met 2014-15 nog niet goedgekeurd en vastgesteld door de Algemene Vergadering van Aandeelhouders. De resultaten over de desbetreffende jaren zijn opgenomen onder de post “verliezen voorgaande jaren” in het eigen vermogen.

FINANCIËEL STRUCTUUR

Ter verkrijging van een inzicht in het financieel structuur van de vennootschap verstrekken wij u de navolgende overzichten. Deze zijn gebaseerd op de gegevens uit de jaarrekening. Wij geven hierna een opstelling van de balans per 31 maart 2016 in verkorte vorm.

Vergelijkend balansoverzicht

(in US dollars)	31-03-16		31-03-15	
		%		%
Activa				
Materiële vaste activa	545.393	53,1	528.293	51,6
Vorraden	69.226	6,8	37.079	3,6
Vorderingen	116.698	11,4	187.708	18,3
Liquide middelen	<u>293.888</u>	<u>28,7</u>	<u>271.514</u>	<u>26,5</u>
	<u>1.025.205</u>	<u>100.0</u>	<u>1.024.612</u>	<u>100.0</u>
Passiva				
Eigen vermogen	49.653	4,8	441.608	43,1
Rekening-courant schuld aan SLM	424.429	41,4	190.711	18,6
Voorzieningen	22.606	2,2	-	
Overige kortlopende schulden	<u>528.517</u>	<u>51,6</u>	<u>392.293</u>	<u>38,3</u>
	<u>1.025.205</u>	<u>100.0</u>	<u>1.024.612</u>	<u>100.0</u>

FINANCIËLE POSITIE

Ter analyse van de vermogensstructuur dient de navolgende opstelling:

<i>(in US dollars)</i>	31-03-16	31-03-15	Mutatie
<u>Vaste activa</u>			
Materiële vaste activa	<u>545.393</u>	<u>528.293</u>	<u>17.100</u>
<u>Werkkapitaal</u>			
Vorraden	69.226	37.097	32.129
Vorderingen	116.698	187.708	-71.010
Liquide middelen	<u>293.888</u>	<u>271.514</u>	<u>22.374</u>
	479.812	496.319	-16.507
Kortlopende schulden	<u>-952.946</u>	<u>-583.004</u>	<u>-369.942</u>
Werkkapitaal/ (tekort)	<u>-473.134</u>	<u>-86.685</u>	<u>386.449</u>
Vaste activa en werkkapitaal	<u>72.259</u>	<u>441.608</u>	<u>-369.349</u>
<i>Op lange termijn beschikbaar vermogen</i>			
Eigen vermogen	49.653	441.608	-391.955
Voorzieningen	<u>22.606</u>	-	<u>22.606</u>
	<u>72.259</u>	<u>441.608</u>	<u>-369.349</u>

Blijkens voorgaande opstelling overtreffen de schulden de totale activa, vanwege het vermogenstekort per 31 maart 2016 van USD 473.134. Deze stijging wordt voornamelijk veroorzaakt door toename van de kortlopende schulden.

De current ratio (vlottende activa/kortlopende schulden) is afgenomen van 0,85 per 31 maart 2015 naar 0,50 per 31 maart 2016. De quick ratio, dit is de verhouding vlottende activa exclusief voorraden tot kortlopende schulden, is in het verslagjaar afgenomen van 0,80 per 31 maart 2015 tot 0,40 per 31 maart 2016. Deze liquiditeitsratio's geven het vermogen van de vennootschap weer om aan de korte termijn verplichtingen te kunnen voldoen. De kengetallen voldoen niet aan de norm van minimaal 1, doordat het werkkapitaal voor een aanmerkelijk deel met kortlopende schulden wordt gefinancierd. Uit de kengetallen blijkt dat de liquiditeitspositie van de vennootschap zorgelijk is.

De solvabiliteitsratio eigen vermogen/totaal vermogen welke een indicatie geeft van het vermogen van de vennootschap om aan de lange termijn verplichtingen te kunnen voldoen, is ultimo het verslagjaar evenals vorig jaar afgenomen van 0,50 naar 0,10 door het vermogenstekort. De vennootschap is niet solvabel en kan zonder aanvullende financiering mogelijk niet aan haar lange termijn verplichtingen voldoen.

De mutatie van de liquide middelen wordt in het kasstroomoverzicht gespecificeerd.

RESULTAAT

Bespreking van de resultaten

De winst- en verliesrekeningen over 2015-16 en 2014-15 kunnen als volgt worden samengevat:

(in US dollars)	2015-16		2014-15	
		%		%
Opbrengsten	1.342.732	100,0	1.439.739	100,0
Operationele kosten	<u>303.188</u>	<u>22,6</u>	<u>346.754</u>	<u>24,1</u>
Brutowinst	<u>1.039.544</u>	<u>77,4</u>	<u>1.092.985</u>	<u>75,9</u>
Personeelskosten	585.282	43,6	528.711	36,7
Afschrijvingen	143.627	10,7	96.911	6,7
Overige bedrijfskosten	<u>786.379</u>	<u>58,6</u>	<u>730.369</u>	<u>50,7</u>
Som der bedrijfslasten	<u>1.515.288</u>	<u>112,9</u>	<u>1.355.991</u>	<u>94,1</u>
Bedrijfsresultaat/(verlies)	-475.744	-35,4	-263.006	-18,3
Financiële baten en lasten	<u>83.789</u>	<u>6,2</u>	<u>58.512</u>	<u>4,1</u>
Resultaat/(verlies) boekjaar vóór belastingen	<u>-391.955</u>	<u>-29,2</u>	<u>-204.492</u>	<u>-14,2</u>

Resultatenanalyse

Opbrengsten

De brutowinst is in vergelijking met voorgaand boekjaar afgenomen met USD 53.441 (4,9% lager). Dit wordt voornamelijk veroorzaakt door afname omzet kamerverhuur met USD 34.721 (4,8%) tot USD 683.406. Tevens zijn de opbrengsten inzake omzet bar ten opzichte van vorig jaar met USD 18.687 (12,4%) afgenomen tot USD 131.704.

De toename van het verlies met USD 187.463 ten opzichte van verslagjaar 2014-15 kan als volgt nader worden geanalyseerd:

(in US dollars)	2015-16
Resultaat gunstiger door:	
• Hogere financiële baten	25.277
	25.277
Resultaat ongunstiger door:	
• Hogere personeelskosten	-56.571
• Hogere afschrijvingen	-46.716
• Hogere overige bedrijfskosten	-56.010
• Lagere bruto winst	<u>-53.441</u>
	-212.738
Afname netto resultaat	<u>-187.461</u>

Analyse van de brutowinst

Uit vorenstaande opstelling blijkt dat de brutowinst ten opzichte van 2014-15 een afname vertoont van USD 53.441 of 4.9%. Dit wordt veroorzaakt door:

<i>(in US dollars)</i>	<u>2015-16</u>
Afname brutowinst ten gevolge van omzet afname (USD 1.342.732 - USD 1.439,739) x 75,9%	-73.628
Afname brutowinst ten gevolge van bruto-margedaling USD 1.342.732 x (77,4% - 75,9%)	<u>20.187</u>
Daling brutowinst	<u>53.441</u>

Bedrijfslasten

Personeelskosten

De hogere personeelskosten kunnen voornamelijk worden verklaard door stijging van de salarissen.

Afschrijvingen

De afschrijvingen zijn in het verslagjaar toegenomen door afschrijvingen op investeringen in renovatie gebouwen.

Overige bedrijfskosten

De overige bedrijfskosten zijn ten opzichte van het voorgaand boekjaar toegenomen met USD 56.010 ofwel 7,7%.

<i>(in US dollars)</i>	<u>2015-16</u>
Analyse van de overige bedrijfskosten	
• hogere huisvestingskosten	1.740
• hogere verkoop en marketingkosten	4.809
• lagere transportkosten	-7.077
• hogere algemene kosten	<u>56.538</u>
Hogere overige bedrijfskosten	<u>56.010</u>

Voor een nadere specificatie van de opbrengsten en kosten verwijzen wij u naar de toelichting op de winst- en verliesrekening.

BESPREKING VAN DE FISCALE POSITIE

Over het boekjaar heeft de vennootschap een verlies gerealiseerd van USD 391.950.

De samenstelling van de fiscaal compensabele verliezen van de vennootschap ziet als volgt uit:

Boekjaar	Compensabele verliezen	Compensabel tot en met
2009/2010	37.710	31 maart 2017
2010/2011	186.133	31 maart 2018
2011/2012	56.786	31 maart 2019
2012/2013	198.080	31 maart 2020
2013/2014	147.295	31 maart 2021
2014/2015	204.494	31 maart 2022
2015/2016	391.955	31 maart 2023
	<u>1.222.453</u>	

Deze verliezen zijn gedurende zeven jaar compensabel met eventuele toekomstige fiscale winsten. Er is uit voorzichtigheidsprincipe geen latente vordering op de balans opgenomen, maar de compensabele verliezen staan in de jaarrekening vermeld als niet in de balans opgenomen rechten.

BALANS PER 31 maart 2016
(vóór resultaatbestemming)

Activa

(in US dollars)

31 maart 2016

31 maart 2015

VASTE ACTIVA

	1		
Materiële vaste activa			
Renovatie gebouwen		414.431	371.647
Inventarissen		127.348	149.688
Vervoermiddelen		<u>3.614</u>	<u>6.958</u>
		545.393	528.293

VLOTTENDE ACTIVA

Vorraden	2	69.226	37.097
Vorderingen	3		
Debiteuren		80.252	167.537
Overige vorderingen		<u>36.446</u>	<u>20.171</u>
		116.698	187.708
Liquide middelen	4	293.888	271.514
Totaal		<u>1.025.205</u>	<u>1.024.612</u>

Passiva

(in US dollars)		31 maart 2016	31 maart 2015
EIGEN VERMOGEN	5		
Geplaatst aandelenkapitaal		49.162	49.162
Agioreserve		2.040.654	2.040.654
Algemene reserve / (tekort)		-1.041.553	-1.041.553
Onverdeelde resultaten		-606.655	-402.161
Resultaat / (verlies) boekjaar		<u>-391.955</u>	<u>-204.494</u>
		49.653	441.608
Voorzieningen	6	22.606	-
KORTLOPENDE SCHULDEN	7		
Rekening-courant schuld aan SLM		424.429	190.711
Crediteuren		80.165	52.490
Belastingen en premies sociale lasten		227.219	164.278
Overige schulden en overlopende passiva		<u>221.133</u>	<u>175.525</u>
		952.946	583.004
Totaal		<u>1.025.205</u>	<u>1.024.612</u>

WINST- EN VERLIESREKENING OVER 2015-16
(1 april 2015 tot en met 31 maart 2016)

<i>(in US dollars)</i>		2015-16	2014-15
Opbrengsten	9	1.342.732	1.439.739
Operationele kosten	10	<u>303.188</u>	<u>346.754</u>
Brutowinst		1.039.544	1.092.985
Personeelskosten	11	585.282	528.711
Afschrijvingen	12	143.627	96.911
Overige bedrijfskosten	13	<u>786.379</u>	<u>730.369</u>
Som der bedrijfskosten		<u>1.515.288</u>	<u>1.355.991</u>
Bedrijfsresultaat		-475.744	-263.006
Financiële baten en lasten	14	<u>83.789</u>	<u>58.512</u>
Resultaat (verlies)		<u>-391.955</u>	<u>-204.494</u>

KASSTROOMOVERZICHT

<i>(in US dollars)</i>	<u>2015-16</u>	<u>2014-15</u>
Kasstroom uit operationele activiteiten		
Bedrijfsresultaat/(verlies)	-475.744	-263.006
<i>Aanpassingen voor:</i>		
Afschrijvingen	143.627	96.911
Voorzieningen	<u>22.606</u>	-
	166.233	96.911
<i>Verandering in werkkapitaal:</i>		
Mutatie schuldengroepsmaatschappijen	233.718	187.628
Mutatie vorderingen	71.010	-118.585
Mutatie voorraden	-32.129	7.034
Mutatie kortlopende schulden	<u>136.224</u>	<u>76.855</u>
	<u>408.823</u>	<u>152.932</u>
Kasstroom uit bedrijfsoperaties	99.312	-13.163
Ontvangen interest	<u>583</u>	<u>950</u>
Kasstroom uit operationele activiteiten	99.895	-12.213
Kasstroom uit investeringsactiviteiten		
Investerings materiële vaste activa	-160.727	-433.211
Kasstroom uit investeringsactiviteiten	<u>-160.727</u>	<u>-433.211</u>
Netto kasstroom	-60.832	-445.424
Koersverschillen	<u>83.206</u>	<u>57.562</u>
Toename liquide middelen	22.374	-387.862
Saldo liquide middelen voorgaand boekjaar	<u>271.514</u>	<u>659.376</u>
Saldo liquide middelen verslagjaar	<u>293.888</u>	<u>271.514</u>



Residence Inn Paramaribo
Anton Dragtenweg 07, Paramaribo
Suriname, Zuid - Amerika
T: (597) 521414
F: (597) 424811
E: frontoffice@resinn.com
W: www.resinn.com
www.facebook.com/resinn

Residence Inn Nickerie
R. P. Bharosstraat 84 Nieuw Nickerie,
Suriname, Zuid - Amerika
T: (597) 210950
F: (597) 210954
E: rin.frontoffice@resinn.com
W: www.resinn.com
www.facebook.com/resinn

ALGEMENE TOELICHTING

GRONDSLAGEN VOOR DE FINANCIËLE VERSLAGGEVING

Algemeen

Residence Inn N.V. is een naamloze vennootschap opgericht en statutair gevestigd in Paramaribo, Suriname. De activiteiten van Residence Inn N.V., bestaan voornamelijk uit het exploiteren van het hotelbedrijf.

Het hotel heeft vestigingen in Paramaribo en Nieuw-Nickerie.

Groepsverhoudingen

De vennootschap maakt deel uit van de groep met de Surinaamse Luchtvaart Maatschappij N.V. (SLM N.V.) te Paramaribo, als hoofd.

Toegepaste standaarden

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving, uitgaande van de continuïteitsveronderstelling.

Continuïteit

De vennootschap heeft in de afgelopen 7 aaneengesloten boekjaren verliezen geleden. Ondanks de omzetting van de schuld aan de moedermaatschappij Surinaamse Luchtvaart Maatschappij N.V. in agio (eigen vermogen) per 31 maart 2013 is de solvabiliteit in het boekjaar eindigend op 31 maart 2016 afgenomen. Het eigen vermogen van de vennootschap bedraagt USD 49.653 per 31 maart 2016. De vennootschap heeft een zorgelijke financiële positie waaronder een tekort aan werkkapitaal van USD 473.134. Deze condities duiden op een onzekerheid omtrent het voortbestaan van de onderneming. Door de moedermaatschappij Surinaamse Luchtvaart Maatschappij N.V. is op 17 oktober 2017 een garantiestelling voor de continuïteit van de vennootschap tot en met het boekjaar 2016-17 afgegeven. Het management is daarnaast van mening dat de liquidatiewaarde van de vennootschap niet significant afwijkt van de waarde op continuïteitsbasis. Op grond hiervan is de jaarrekening opgesteld op basis van het going concern principe.

Functionele valuta

De functionele valuta van Residence Inn N.V. is US-dollars. Als gevolg hiervan wordt de jaarrekening gepresenteerd in US-dollars.



Residence Inn Paramaribo
Anton Dragtenweg 07, Paramaribo
Suriname, Zuid - Amerika
T: (597) 521414
F: (597) 424811
E: frontoffice@resinn.com
W: www.resinn.com
www.facebook.com/resinn

Residence Inn Nickerie
R. P. Bharosstraat 84 Nieuw Nickerie,
Suriname, Zuid - Amerika
T: (597) 210950
F: (597) 210954
E: rin.frontoffice@resinn.com
W: www.resinn.com
www.facebook.com/resinn

Vergelijking met voorgaand jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaand jaar.

Verbonden partijen

Als verbonden partijen worden aangemerkt alle rechtspersonen, waarover overheersende zeggenschap, gezamenlijk zeggenschap of invloed van betekenis kan worden uitgeoefend. Ook de statutaire directieleden, andere sleutelfunctionarissen in het management van Residence Inn of SLM zijn verbonden partijen.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA EN DE RESULTAATBEPALING

Algemeen

Voor zover niet anders is vermeld, worden activa en passiva van Residence Inn N.V. opgenomen tegen nominale waarde.

Een actief wordt in de balans opgenomen wanneer het waarschijnlijk is dat de toekomstige economische voordelen naar de onderneming zullen toevloeien en de waarde daarvan betrouwbaar kan worden vastgesteld. Een verplichting wordt in de balans opgenomen wanneer het waarschijnlijk is dat de afwikkeling daarvan gepaard zal gaan met een uitstroom van middelen die economische voordelen in zich bergen en de omvang van het bedrag daarvan betrouwbaar kan worden vastgesteld.

Indien een transactie ertoe leidt dat nagenoeg alle of alle toekomstige economische voordelen en alle of nagenoeg alle risico's met betrekking tot een actief of verplichting aan een derde zijn overgedragen, wordt het actief of de verplichting niet langer in de balans opgenomen.

Verder worden activa en verplichtingen niet meer in de balans opgenomen vanaf het tijdstip waarop niet meer wordt voldaan aan de voorwaarden van waarschijnlijkheid van de toekomstige economische voordelen en/of betrouwbaarheid van de bepaling van de waarde.

De opbrengsten en kosten worden toegerekend aan de periode waarop zijn betrekking hebben.

De algemene grondslag voor de waardering van de activa en passiva, alsmede voor de bepaling van het resultaat, is de verkrijgings- of vervaardigingsprijs. Voor zover niet anders vermeld, worden activa en passiva opgenomen voor de nominale waarde.

Vreemde valuta

De jaarrekening is opgesteld in US-dollars. Dit is zowel de functionele en presentatie valuta van Residence Inn N.V.

Monetaire balansposten in een andere valuta dan de US-dollar worden omgerekend tegen de officiële valutakoersen per balansdatum vastgesteld door de Centrale bank van Suriname. Deze koersen luiden als volgt:

<u>31 maart 2016</u>	<u>31 maart 2015</u>
SRD 5.06 = USD 1,00	SRD 3,25 = USD 1,00
EURO 1 = USD 1,13	EURO 1 = USD 1,13

Niet monetaire activa en passiva in een andere valuta dan US-dollar worden per balansdatum omgerekend tegen de historische koersen.

Transacties in een andere valuta dan de US-dollar zijn in de winst- en verliesrekening omgerekend naar US-dollars tegen de koers op het moment van de transactie. Koersverschillen die optreden bij de afwikkeling dan wel de omrekening van monetaire balansposten worden verwerkt in de winst- en verliesrekening.

Schattingen en onzekerheden

Het opstellen van de jaarrekening vereist dat het management oordelen vormt en schattingen, aannames en veronderstellingen maakt die van invloed zijn op de toepassing van de grondslagen en de gerapporteerde omvang van activa en passiva, opbrengsten en lasten. Schattingen in de jaarrekening hebben onder andere betrekking op de economische levensduur en restwaarden van de materiële vaste activa, de voorzieningen op debiteuren vorderingen en voorziening voor personeelsbeloningen.

De schattingen, aannames en veronderstellingen die zijn gemaakt, zijn gebaseerd op marktgegevens, kennis, ervaring uit het verleden en andere factoren die onder de gegeven omstandigheden als redelijk worden beschouwd. Deze factoren vormen de basis voor het oordeel over de boekwaarde van de activa en passiva. De daadwerkelijke uitkomsten kunnen afwijken van deze schattingen. De schattingen en onderliggende veronderstellingen worden jaarlijks beoordeeld. Herzieningen van schattingen worden opgenomen in de periode waarin de schatting wordt herzien en in toekomstige perioden waarvoor de herziening gevolgen heeft.

De belangrijkste beoordelingen bij de toepassing van de grondslagen van Residence Inn N.V. voor waardering en resultaatbepaling zijn beschreven in de toelichting op de jaarrekening.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

Materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen historische kostprijs, verminderd met lineair berekende afschrijvingen, gebaseerd op de verwachte economische levensduur rekeninghoudend met een eventuele restwaarde danwel de lagere realiseerbare waarde.

Op materiële vaste activa in uitvoeringen en vooruitbetalingen op materiële vaste activa wordt niet afgeschreven. De afschrijvingspercentages op jaarbasis zijn als volgt:

Renovatie kamers	: 25%
Inventarissen	: 20 - 100%
Vervoermiddelen (restwaarde 10%)	: 33 ^{1/3} %

Vorraden

De voorraden worden gewaardeerd tegen gemiddelde verkrijgingprijs dan wel de lagere opbrengst-waarde. Waar nodig wordt rekening gehouden met afwaarderingen van voorraden wegens mogelijke incourantheid.

Vorderingen

Debiteuren en overige vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde onder aftrek van voor-zieningen wegend mogelijke oninbaarheid.

Liquide middelen

De liquide middelen bestaan uit kasmiddelen en tegoeden bij lokale banken en zijn opgenomen voor de nominale waarde.

Kortlopende schulden

De kortlopende schulden worden gewaardeerd op de nominale waarde.

Overige activa en passiva

De overige activa en passiva zijn opgenomen tegen nominale waarde.



Residence Inn Paramaribo
Anton Dragtenweg 07, Paramaribo
Suriname, Zuid - Amerika
T: (597) 521414
F: (597) 424811
E: frontoffice@resinn.com
W: www.resinn.com
 www.facebook.com/resinn

Residence Inn Nickerie
R. P. Bharosstraat 84 Nieuw Nickerie,
Suriname, Zuid - Amerika
T: (597) 210950
F: (597) 210954
E: rin.frontoffice@resinn.com
W: www.resinn.com
 www.facebook.com/resinn

GRONDSLAGEN VOOR DE RESULTAATBEPALING

Onder netto-opbrengst wordt verstaan de opbrengst uit de aan derden en groepsmaatschappijen geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de opbrengst geheven belastingen.

De kosten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor vermelde grondslagen voor waardering en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben. Opbrengsten en resultaten worden verantwoord in het jaar waarin de vervoers-, en aanverwante diensten zijn verleend c.q. de goederen zijn geleverd. Verliezen worden in aanmerking genomen in het jaar waarin deze voorzienbaar zijn.

De afschrijvingen geschieden op basis van de verwachte economische levensduur. Over investeringen in het boekjaar wordt proportioneel afgeschreven vanaf de datum van ingebruikneming.

De inkomstenbelasting wordt berekend op basis van het verantwoorde resultaat, rekeninghoudend met fiscaal vrijgestelde posten respectievelijk met fiscaal geheel of gedeeltelijk niet aftrekbare kosten en benutte compensabele verliezen.

GRONDSLAGEN VAN HET KASTROOMOVERZICHT

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode, waarbij onderscheid wordt gemaakt tussen kasstromen uit operationele, investerings- en financieringsactiviteiten. De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit de liquide middelen aangehouden bij de bankiers en kasmiddelen. Kasstromen in andere valuta dan de US-dollar zijn omgerekend tegen een geschatte gemiddelde koers. Koers- en omrekeningsverschillen worden afzonderlijk in het kasstroomoverzicht getoond. Ontvangen en betaalde interest zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 maart 2016

ACTIVA

1. Materiële vaste activa

<i>(in US dollars)</i>	Renovatie gebouwen	Inventarissen	Vervoers- middelen	Totaal
<u>Stand per 1 april 2015</u>				
Aanschaffingswaarde	439.113	1.678.251	19.542	2.136.906
Cumulatieve afschrijvingen	<u>-67.466</u>	<u>-1.528.563</u>	<u>-12.584</u>	<u>-1.608.613</u>
Boekwaarde	<u>371.647</u>	<u>149.688</u>	<u>6.958</u>	<u>528.293</u>
<u>Mutaties in de boekwaarde</u>				
Investerings	120.366	40.361	-	160.727
Afschrijvingen	<u>-77.582</u>	<u>-62.701</u>	<u>-3.344</u>	<u>-143.627</u>
Saldo	<u>42.784</u>	<u>-22.340</u>	<u>-3.344</u>	<u>17.100</u>
<u>Stand per 31 maart 2016</u>				
Aanschaffingswaarde	559.479	1.718.612	19.542	2.297.633
Cumulatieve afschrijvingen	<u>-145.048</u>	<u>-1.591.264</u>	<u>-15.928</u>	<u>-1.752.240</u>
Boekwaarde	<u>414.431</u>	<u>127.348</u>	<u>3.614</u>	<u>545.393</u>

VLOTTENDE ACTIVA

2. Voorraden

<i>(in US dollars)</i>	<u>31-03-16</u>	<u>31-03-15</u>
Voorraad levensmiddelen en drank	10.281	16.534
Overige voorraden	<u>58.945</u>	<u>20.563</u>
	<u>69.226</u>	<u>37.097</u>

3. Vorderingen

<i>(in US dollars)</i>	<u>31-03-16</u>	<u>31-03-15</u>
<i>Debiteuren</i>		
Nominaal	185.980	279.819
Voorziening voor dubieuze vorderingen	<u>-105.728</u>	<u>-112.282</u>
	<u>80.252</u>	<u>167.537</u>

Een bedrag ad USD 45.000 betreft vorderingen op groepsmaatschappijen.

3.2 Overige vorderingen en overlopende activa

(in US dollars)	31-03-16	31-03-15
Vooruitbetaalde bedragen	24.361	18.807
Personeelsvoorschotten	1.160	1.349
Overige	10.925	15
	<u>36.446</u>	<u>20.171</u>

4. Liquide middelen

Banken Suriname	285.819	263.899
Kassen	7.656	7.608
Kruisposten	413	7
	<u>293.888</u>	<u>271.514</u>

De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de vennootschap.

PASSIVA

5. Eigen vermogen

5.1 Algemeen

Het verloop in de componenten van het eigen vermogen is als volgt:

	Aandelen- Kapitaal	Agio- reserve	Algemene Reserve	Vertiezen voortgaande jaren	Resultaat Boekjaar	31-03-2016	31-03-2015
	SRD	SRD	SRD	SRD	SRD	SRD	SRD
Beginsaldo	49.162	2.040.654	-1.041.553	-402.161	-204.494	441.608	646.102
Resultaatbestemming	-	-	-	-204.494	204.494	-	-
Resultaat lopend boekjaar	-	-	-	-	-391.955	-391.955	-204.494
Eindsaldo	49.162	2.040.654	-1.041.553	-606.655	-391.955	49.653	441.608

5.2 Geplaatst aandelenkapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt SRD 100.000 en bestaat uit 2.500 aandelen van elk nominaal SRD 40. Per 31 maart 2016 zijn 500 aandelen geplaatst. Van de geplaatste aandelen zijn 499 aandelen volgestort. Van de geplaatste aandelen zijn 99% in handen van de Surinaamse Luchtvaart Maatschappij N.V., terwijl 1% in handen is van de Maatschappij tot Exploitatie van Touristenverblijven in Suriname (N.V. METS). Het aandeel van de Mets N.V. was per 31 maart 2016 nog niet gestort en bedraagt SRD 200 of USD 492,60 Het geplaatste aandelenkapitaal (SRD 20.000) is geconverteerd tegen een historische koers van SRD 0,406 voor USD 1.

5.3 Agioreserve

In navolging op het voorstel van de toenmalige Raad van Toezicht d.d. 22 maart 2007 is in eerste instantie per ultimo het boekjaar 2011-12 een bedrag van USD 1.200.000 omgezet in agio. In de Algemene Vergadering van Aandeelhouders van 24 september 2014 is besloten de schuld aan de SLM per 31 maart 2013 groot USD 840.654 eveneens om te zetten in agio.

6. Voorzieningen

6.1 Voorziening voor personeelsbeloningen

Op basis van de door de actuaris uitgebracht rapport d.d. 6 januari 2017 is per ultimo maart 2016 rekening te worden gehouden met een voorziening voor personeelsbeloningen ad USD 22.606 ter zake jubileumuitkeringen. De voorziening is ten laste van het resultaat in het verslagjaar gevormd.

7. Kortlopende schulden

7.1 Rekening-courant verhouding met de Surinaamse Luchtvaart maatschappij N.V.

<i>(in US dollars)</i>	<u>31-03-16</u>	<u>31-03-15</u>
Rekening-courant schuld aan SLM N.V.	<u>424.429</u>	<u>190.711</u>

Over de rekening-courantverhouding met SLM N.V. wordt geen interest berekend.

7.2 Belastingen en premies sociale lasten

<i>(in US dollars)</i>	<u>31-03-16</u>	<u>31-03-15</u>
Omzetbelasting	199.404	143.855
Loonbelasting en AOV premie	<u>27.815</u>	<u>20.423</u>
	<u>227.219</u>	<u>164.278</u>

	<u>31-03-16</u>	<u>31-03-15</u>
7.3 Overige schulden en overlopende passiva		
Te betalen bedragen	137.859	105.229
Te betalen salarissen, tronkgelden, gratificatie en vakantiegeld	24.769	34.794
Nog te ontvangen facturen	24.841	15.490
Te betalen pensioenpremie	14.774	7.769
Af te dragen gelden pensioenfonds	11.996	1.608
Te betalen bewakingskosten	-	4.986
Tussenrekening receptie uitgaven	-	787
Ontvangen waarborgsommen	2.379	2.379
Overige	<u>4.515</u>	<u>2.483</u>
	<u>221.133</u>	<u>175.525</u>

8. Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

8.1 Verliescompensatie

Op balansdatum is een voorwaardelijk recht op verliescompensatie voor een bedrag van USD 1.222.453 (2014-15: USD 830.498) niet opgenomen.

8.2 Reservering vakantiedagen

Op balansdatum is een verplichting tot uitkering van vakantiedagen voor een bedrag van USD 11.450 niet opgenomen.

**TOELICHTING OP DE WINST- EN VERLIESREKENING
OVER DE PERIODE 1 APRIL 2015 TOT EN MET 31 maart 2016**

9. Opbrengsten

Een nadere detaillering van de opbrengsten luidt als volgt:

<i>(in US dollars)</i>	<u>31-03-16</u>	<u>31-03-15</u>
Kamerverhuur	683.406	718.127
Restaurant	317.205	359.463
Bar	131.704	150.391
Vrijval compensatiegelden	-	1.104
Overige	<u>210.417</u>	<u>210.654</u>
	<u>1.342.732</u>	<u>1.439.739</u>

10. Operationele kosten

De samenstelling van de operationele kosten luidt als volgt:

Operationele kosten restaurant	145.050	220.943
Operationele kosten bar	57.764	81.659
Overige kosten	<u>100.374</u>	<u>44.152</u>
	<u>303.188</u>	<u>346.754</u>

11. Personeelskosten

Lonen en salarissen	468.280	422.273
Sociale lasten	44.062	48.089
Overige personeelskosten	<u>72.940</u>	<u>58.349</u>
	<u>585.282</u>	<u>528.711</u>

11.1 Lonen en salarissen

<i>(in US dollars)</i>	<u>31-03-16</u>	<u>31-03-15</u>
Bruto salarissen	301.505	266.227
Vergoeding arbeiders niet in vaste dienst	38.026	44.860
Vergoeding overwerk	73.872	69.032
Gratificaties	29.028	23.038
Vakantietoelage	25.849	19.116
	<u>468.280</u>	<u>422.273</u>

11.2 Sociale lasten

Werkgeversaandeel pensioenpremie	14.820	16.933
Premie ziektekostenverzekering	23.737	30.812
Premie SOR verzekering	2.221	1.198
Geneesmiddelen en andere voorzieningen	3.284	-854
	<u>44.062</u>	<u>48.089</u>

11.3 Overige personeelskosten

Overige toelagen	37.663	26.476
Representatietoelage	12.973	12.756
Bedrijfskleding	7.934	6.207
Kinderbijslag	5.330	4.999
Voeding voor personeel	2.406	4.511
Overige	6.634	3.400
	<u>72.940</u>	<u>58.349</u>

12. Afschrijvingen

Afschrijvingen materiële vaste activa

Afschrijving inventarissen	62.701	56.678
Afschrijving renovatie kamers	77.582	35.291
Afschrijving transportmiddelen	3.344	4.942
	<u>143.627</u>	<u>96.911</u>

13. Overige bedrijfskosten

<i>(in US dollars)</i>	<u>31-03-16</u>	<u>31-03-15</u>
Huisvestingskosten	454.745	453.005
Verkoop en marketingkosten	53.397	48.588
Transportkosten	15.525	22.602
Algemene kosten	<u>262.712</u>	<u>206.174</u>
	<u>786.379</u>	<u>730.369</u>

13.1 Huisvestingskosten

Huur	233.881	233.884
Gas, water en electra	80.044	72.163
Onderhoud gebouwen en terreinen en apparatuur	55.825	77.929
Bewakingskosten	63.679	50.556
Aanschaf klein inventaris	5.751	5.414
Overige huisvestingskosten	<u>15.565</u>	<u>13.059</u>
	<u>454.745</u>	<u>453.005</u>

13.2 Verkoop- en marketingkosten

Reclame en advertenties	25.483	13.730
Dotatie voorziening dubieuze vorderingen	-	5.251
Promotiekosten	605	10.983
Overige verkoop- en marketingkosten	<u>27.309</u>	<u>18.624</u>
	<u>53.397</u>	<u>48.588</u>

13.3 Transportkosten

Brandstoffen en smeermiddelen	3.305	4.925
Reparatie en onderhoud	268	1.047
Overige transportkosten	<u>11.952</u>	<u>16.630</u>
	<u>15.525</u>	<u>22.602</u>

13.4 Algemene kosten

<i>(in US dollars)</i>	<u>31-03-16</u>	<u>31-03-15</u>
Telefoon en fax kosten	16.686	19.938
Management fee (doorbelast)	25.138	25.138
Reis- en verblijfkosten	11.903	17.968
Automatiseringskosten	15.078	12.806
Huur materialen	101	203
Kantoorbenodigdheden en drukwerk	6.522	11.412
Contributie en abonnementen	12.067	11.899
Opleidingen en trainingen	2.065	6.847
Verzekeringskosten	7.104	5.752
Kosten juridische bijstand	3.774	1.435
Administratieve bijstand- en accountantskosten	98.156	44.651
Overige algemene kosten	<u>64.118</u>	<u>48.125</u>
	<u>262.712</u>	<u>206.174</u>

14. Financiële baten en lasten

<i>Rentebaten en soortgelijke opbrengsten</i>		
Koersverschillen	83.206	57.562
Ontvangen rente	<u>583</u>	<u>950</u>
	<u>83.789</u>	<u>58.512</u>

OVERIGE GEGEVENS

Statutaire regeling inzake de winstbestemming

De winstbestemming vindt plaats overeenkomstig artikel 14 van de statuten der vennootschap. Daarin is bepaald dat de Algemene Vergadering van Aandeelhouders de winstbestemming vaststelt.

Bestemming resultaten voorgaande boekjaren

De jaarrekeningen over de boekjaren 2011-12 tot en met 2014-15 zijn nog niet goedgekeurd en vastgesteld door de Algemene Vergadering van Aandeelhouders.

De resultaten over deze boekjaren (verlies van USD 606.655) zijn opgenomen onder de post "verliezen voortgaande jaren" in het eigen vermogen.

Resultaat 2015-16

In afwachting van een besluit van de Algemene Vergadering van Aandeelhouders is het verlies over 2015-16 groot USD 391.955 verwerkt in het eigen vermogen onder het hoofd "Resultaat boekjaar".

Gebeurtenissen na balansdatum

Ontwikkeling van de wisselkoers van de Surinaamse Dollar (SRD)

Op 18 november 2015 heeft een devaluatie van de Surinaamse Dollar (SRD) plaatsgevonden van circa 22% ten opzichte van de Amerikaanse Dollar (USD). De aankoopkoers en de verkoopkoers voor de SRD zijn op die datum op USD 0.248 respectievelijk USD 0.253 vastgesteld door de Centrale Bank van Suriname.

Vanaf 22 maart 2016 is de Centrale Bank van Suriname overgestapt van een gefixeerde koers ten opzichte van de USD naar een wisselkoers dat bepaald wordt door vraag en aanbod. In de overgangsfase zijn er tot 10 mei 2016 valutaveilingen gehouden. Per 27 augustus 2018 bedragen de aankoopkoers en de verkoopkoers USD 0.153 respectievelijk USD 0.155 voor 1 SRD.

Garantiestelling

Op 17 oktober 2017 is een garantiestelling door de moedermaatschappij Surinaamse Luchtvaart Maatschappij N.V. afgegeven vanwege de tegenvallende resultaten van Residence Inn N.V. in de afgelopen jaren. In de garantiestelling is aangegeven dat het incasso traject van de verschuldigde huurpenningen aan de moedermaatschappij niet zal worden ingezet. Tevens is een besluit genomen om in het boekjaar 2017-2018 voorlopig geen management fee aan Residence Inn N.V. in rekening te brengen en in hetzelfde boekjaar de huurkosten te verminderen tot het niveau van de afschrijvingskosten op de gebouwen.



Residence Inn Paramaribo
Anton Dragtenweg 07, Paramaribo
Suriname, Zuid - Amerika
T: (597) 521414
F: (597) 424811
E: frontoffice@resinn.com
W: www.resinn.com
 www.facebook.com/resinn

Residence Inn Nickerie
R. P. Bharosstraat 84 Nieuw Nickerie,
Suriname, Zuid - Amerika
T: (597) 210950
F: (597) 210954
E: rin.frontoffice@resinn.com
W: www.resinn.com
 www.facebook.com/resinn

Beëindiging activiteiten Residence Inn Paramaribo

Vanwege de steeds oplopende gecumuleerde verliezen inzake de afgelopen boekjaren, heeft de aandeelhouder besloten om de activiteiten van Residence Inn Paramaribo, per 1 september 2018 stop te zetten. Voor wat betreft Residence Inn Nickerie worden de activiteiten vooralsnog voorgezet.

Benoeming directeur Residence Inn N.V.

De aandeelhouders hebben op 28 augustus 2018 de heer Drs. J. Sandie benoemd tot directeur van Residence Inn N.V..